

**AKCE:**

**OBJEKT MOSKEVSKÁ FSE  
SO 01 – ÚPRAVA VSTUPU DO OBJEKTU  
SO 02 – ÚPRAVA UČEBNY 303**

**MÍSTO:**

Moskevská 1533/54, 400 01 Ústí nad Labem – centrum

**ÚČEL:**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

D.1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

**D.1.1.a – Technická zpráva**

Vypracoval :                      Ing. Jitka Gazdová                      .....

Datum:                              únor 2018

Vyhotovení:

## **1. Účel objektu**

Jedná se o rekonstrukci vstupu a učebny 303 ve stávajícím objektu FSE UJEP v ul. Moskevská, parc. č. 720/1, kat. území Ústí nad Labem. Objekt je umístěn v zastavěném území města.

Objekt je součástí Fakulty sociálně ekonomické UJEP. Objekt má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží.

## **2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení**

V rámci rekonstrukce bude respektováno stávající řešení objektu. Nedojde k zásahu do hmotového řešení. V rámci úpravy vstupu a učebny je respektována jejich dispozice, není zasahováno do nosných konstrukcí.

## **3. Řešení vegetačních úprav okolí objektu, řešení přístupu**

V rámci stavebních úprav bude řešen pouze interiér objektu. Stávající přístup zůstane zachován a nebude stavbou dotčen.

## **4. Užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu**

SO 01 řeší úpravu stávajícího bariérového vstupu osazením šikmé plošiny na bezbariérový. SO 02 řeší úpravu vstupu do místnosti učebny také na bezbariérový.

## **5. Kapacity, užitkové plochy, orientace apod.**

SO 01 – jedná se o rekonstrukci stávajícího vstupu, budou zachovány stávající průchozí šířky i výšky.

SO 02 - jedná se o rekonstrukci stávající učebny – plocha 73,7 m<sup>2</sup>, maximální počet studentů: 24 + kantor.

- rekonstrukce nemění počet zaměstnanců ani studentů, doplňuje pouze stávající vybavení objektu.

## **6. Technické a konstrukční řešení objektu**

### **SO 01**

#### **HSV**

##### **a) Bourací práce**

- demontáž stávajícího zábradlí přiléhajícího k oknu vrátnice
- demontáž křídel dveří k repasi
- demontáž roštu čistící zóny včetně ocelového rámečku
- vybourání ker. dlažby před vstupem
- příprava trasy pro elektrické napájení plošiny
- příprava trasy pro elektrické napájení posilovače dveří

**b) Zemní práce**

- nebudou prováděny

**c) Základy**

- nebudou prováděny

**d) Svislé a kompletní konstrukce**

- nebudou prováděny

**e) Vodorovné konstrukce, schodiště**

- nebudou prováděny

**f) Venkovní úpravy**

- nebudou prováděny

**g) Úprava povrchů**

- provedení nových štuků a omítek v místech rozvodů elektro
- výmalba dotčených prostor, odstín dle stávajících

**h) Podlahy a podlahové konstrukce**

- dobetonávka otvoru pod čistící zónou, zarovnání

**i) Izolace proti vodě a zemní vlhkosti**

- nebudou prováděny

**j) Izolace tepelné a akustické**

- nebudou prováděny

**k) Konstrukce suché výstavby**

- nebudou prováděny
- 

**l) Klempířské konstrukce**

- nebudou prováděny

**m) Truhlářské konstrukce**

- stávající dvevní křídla budou repasována kvalifikovanou firmou

#### **n) Zámečnické konstrukce**

- nebudou prováděny

#### **o) Podlahy z dlaždic a PVC**

- stávající dlažba bude v místech původních kotev zábradlí zatmelena tmelem v odstínu stávající dlažby (např. spárovací hmota RAKO GW 132 beige)

#### **p) Keramické obklady**

- nebudou prováděny

#### **q) Malby, nátěry**

- dotčené plochy budou nově vymalovány malbou dle stávajícího odstínu

#### **r) Vybavení interiéru**

- ve vstupu bude umístěna šikmá plošina.  
Délka dráhy cca 4 m, přímá dráha, umístění na pravé straně schodiště při pohledu směrem nahoru, vnitřní provedení, uchycení dráhy plošiny na sloupky, horní trubka dráhy plní funkci madla, 2 automatické zastávky. Rozměry podlahy plošiny 900 x 800 mm, čelní, pravý a levý nájezd, levá a pravá zábrana, ovládání do ruky, automatické sklápění podlahy, zábran a nájezdů. Rádiové řízené bezdrátové ovládací panely v horní a dolní zastávce. Motor a převodovka jsou umístěny na plošině. Nosnost plošiny 225 kg, příkon 0,5 kW, napájecí napětí 1 x 230 V, dopravní rychlost 0,1 m/s. Plošina je vybavena bezpečnostními prvky (např. signalizace přetížení, nouzová akustická signalizace). Plošina bude provedena v barvě komaxit, dráha i sloupky v nerez.

#### **s) Ostatní**

- Po dokončení výstavby bude proveden závěrečný úklid všech prostor, okolní prostory budou uvedeny do původního stavu. Úklid staveniště je nutné provádět během výstavby průběžně.

### **SO 02**

#### **HSV**

##### **a) Bourací práce**

- demontáž stávajících nášlapných podlahových krytin – koberec
- demontáž stávajících OSB desek
- vyčištění povrchu, příprava drážek pro rozvod elektro v podlaze i stěnách
- vybourání ker. obkladu za umyvadlem (cca 1220/1400 mm)
- demontáž umyvadla včetně armatur

##### **b) Zemní práce**

- nebudou prováděny

**c) Základy**

- nebudou prováděny

**d) Svislé a kompletní konstrukce**

- nebudou prováděny

**e) Vodorovné konstrukce, schodiště**

- nebudou prováděny

**f) Venkovní úpravy**

- nebudou prováděny

**g) Úprava povrchů**

- drážky pro elektro budou přestukovány, omítnuty
- provedení nového ker. obkladu za umyvadlem (1200 x 1400 mm)

**h) Podlahy a podlahové konstrukce**

- zaklopení podlahy křížem 2 vrstvami OSB desek tl. 18 mm, prošroubovat
- v deskách budou připraveny otvory pro prostup elektra v chráničkách
- v místě vstupu do učebny dojde v výškovému vyrovnání podlah chodba-učebna, aby byl umožněn vstup vozíčkářům
- nově položený zátěžový koberec bude třídy zátěže min. 33

**i) Izolace proti vodě a zemní vlhkosti**

- nebudou prováděny

**j) Izolace tepelné a akustické**

- nebudou prováděny

**k) Konstrukce suché výstavby**

- nebudou prováděny

**l) Klempířské konstrukce**

- nebudou prováděny

**m) Truhlářské konstrukce**

- upravovaná učebna bude vybavena nábytkem dle přílohy PD Interiér

**n) Zámečnické konstrukce**

- nebudou prováděny

**o) Podlahy z dlaždic a PVC**

- bude provedeno doplnění dlažby v prostoru chodby

**p) Keramické obklady**

- Za umyvadlem bude proveden ker. obklad. Rozsah dle výkresu. Veškeré obklady se budou k podkladu lepit, spáry budou prováděny spárovací hmotou. Ukončení a rohy obkladu budou provedeny pomocí systémových plastových lišt, koutové a dilatační spáry budou provedeny ze silikonového tmelu.

**q) Malby, nátěry**

- dotčené plochy stěn a stropů budou opatřeny otěruvzdornou vnitřní malbou – barevnost dle stávajícího stavu.

**r) Vybavení interiéru**

- vybavení nábytkem viz PD D.1.5 Interiér.

**s) Ostatní**

- Po dokončení výstavby bude proveden závěrečný úklid všech prostor, okolní prostory budou uvedeny do původního stavu. Úklid staveniště je nutné provádět během výstavby průběžně.

**Veškeré stavební úpravy vyplývají z požadavků investora!**

## **8. Způsob založení objektu, průzkumy**

Zakládání objektu se neprovádí, jedná se o stavební úpravy v interiéru stávajícího objektu.

## **9. Vliv objektu na životní prostředí**

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu.

Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst.3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou uschovány pro kontrolu před vydáním kolaudačního souhlasu.

V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie odpadů.

## **10. Dopravní řešení**

Realizace stavebních úprav nebude mít vliv na dopravní řešení.

## **11. Ochrana objektu před škodlivými vlivy**

Z povahy stavby jsou škodlivé vlivy vnějšího prostředí předpokládány pouze z pohledu atmosférických vlivů – vítr, déšť, sníh. Ochrana - systém izolací viz předchozí odstavce.

## **12. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Veškeré stavební materiály a konstrukce budou splňovat obecné požadavky na výstavbu (zejména dle zákona č. 183/2006 – Stavební zákon, vyhlášky č.268/2009 Sb., vyhlášky č. 398/2009, vyhlášky č. 238/2011 a souvisejících předpisů, norem a novelizací).

## **SEZNAM VÝKRESŮ**

### **SO 01**

D.1.1.b.01	Půdorys, řez – stávající stav	1:50
D.1.1.b.02	Půdorys, řez – bourání	1:50
D.1.1.b.03	Půdorys, řez – stavební úpravy	1:50

### **SO 02**

D.1.1.b.01	Půdorys – stávající stav	1:50
D.1.1.b.02	Půdorys – bourání	1:50
D.1.1.b.03	Řez – bourací práce	1:50
D.1.1.b.04	Půdorys – stavební úpravy	1:50
D.1.1.b.05	Řez – stavební úpravy	1:50